



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
(позачергове засідання)

РІШЕННЯ

2026

№ ____ - __ - VIII

Про затвердження документації із землеустрою.
Про передачу у спільну часткову власність
земельної ділянки (к. н. 3210945600:01:008:0007),
вул. Світанкова, 2, селище Ворзель,
Бучанський район, Київська область
гр. Цесельській Тетяні Іванівні 1/3,
гр. Цесельському Андрію Леонідовичу 1/3,
гр. Серпутько Тамарі Миколаївні 1/3

Розглянувши заяву гр. Цесельської Тетяни Іванівни, Цесельського Андрія Леонідовича та гр. Серпутько Тамари Миколаївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки з кадастровим номером 3210945600:01:008:0007, площею 0,0816 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Світанкова, 2, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-0000568302026 від 06.04.2026 р., витяг з Державного реєстру речових прав № 457195066 від 18.12.2025 р., витяг з Державного реєстру речових прав № 445093433 від 25.09.2025 р. та витяг з Державного реєстру речових прав № 457194976 від 18.12.2025 р. на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на даній земельній ділянці, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ч. 1 ст. 120 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Світанкова, 2, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати у спільну часткову власність гр. Цесельській Тетяні Іванівні 1/3 (РНОКПП ____), гр. Цесельському Андрію Леонідовичу 1/3 (РНОКПП ____), та гр. Серпутько Тамарі Миколаївні 1/3 (РНОКПП ____), земельну ділянку з кадастровим номером 3210945600:01:008:0007, площею 0,0816 га, цільове призначення: (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, що розташована за адресою: вул. Світанкова, 2, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
3. Право спільної часткової власності на земельну ділянку з кадастровим номером 3210945600:01:008:0007, виникає з моменту його державної реєстрації у відповідності до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Цесельській Т.І., гр. Цесельському А.Л. та гр. Серпутько Т.М.:
 - 4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;
 - 4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Анатолій ФЕДУК

Заступник міського голови

Людмила РИЖЕНКО

**В. о. начальника управління
юридично-кадрової роботи**

Юлія ГАЛДЕЦЬКА

**Начальник земельного відділу
управління містобудування,
архітектури та земельних відносин**

Ганна ВОЗНІЮК